

**KARTAL YENİLENEBİLİR ENERJİ
ÜRETİM AŞ****YÖNETİM KURULU FAALİYET
RAPORU****01.01.2024-30.06.2024 DÖNEMİ**

GENEL BİLGİLER	1
a. Şirket Hakkında Genel Bilgiler	1
b. Sermaye ve Ortaklık Yapısı	1
c. Yönetim Yapısı	2
d. Yönetim Kurulunun Çalışma Esasları	2
e. Yönetim Kurulu Komiteleri	3
f. Personel Sayısı	3
g. Yönetim Organı Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar	3
ŞİRKET'İN FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	4
a. Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler	4
b. Genel Kurul Toplantısı	5
c. Şirket'in İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler	5
d. Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler	5
e. Şirket'in Bağımsız Denetimi	5
f. Şirket Ortaklık Yapısında Meydan Gelen Değişiklikler	5
FİNANSAL DURUM	7
a. Bilanço	7
b. Gelir Tablosu	9
DİĞER HUSUSLAR	10
a. Dönem Sonrası Önemli Gelişmeler	10

PKF İstanbul

**ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU
HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU**

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi ("Grup") ve bağlı ortaklıkları 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan özet konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığını incelemesini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan özet konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 19 Ağustos 2024 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Konsolide Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Konsolide Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı özet konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

İstanbul, 19 Ağustos 2024

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
(A Member Firm of PKF International)



Abdulkadir SAYICI
Sorumlu Denetçi

GENEL BİLGİLER**a. Şirket Hakkında Genel Bilgiler**

Rapor Dönemi	: 01.01.2024 – 30.06.2024
Ticaret Unvanı	: Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Müdürlüğü	: İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	: 298884-5
Kuruluş Tarihi	: 26.12.2014
Faaliyet Konusu	: Yenilenebilir enerji
Çıkarılmış Sermayesi	: 55.000.000.-TL
Kayıtlı Sermaye Tavanı	: 200.000.000.-TL
Merkez Adresi	: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL ¹
Telefon No	: 0 (212) 371 18 00
İnternet Adresi	: www.kartalenerji.com.tr
E-Posta Adresi	: info@kartalenerji.com.tr

b. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul ederek, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27.05.2021 tarih ve 27/799 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket, 200.000.000.-TL kayıtlı sermayesi tavanı içerisinde kalmak üzere, 55.000.000.-TL çıkarılmış sermayeye sahip olup, bu çıkarılmış sermaye 1.-TL itibari değerinde 55.000.000 adet paya ayrılmıştır. Şirket payları Sermaye Piyasası Kurulu'nun 01.07.2021 tarihli onayı ile 16.07.2021 tarihinde Borsa İstanbul AŞ Ana Pazar'da KARYE koduyla işlem görmeye başlamıştır. Mevcut durumda da Şirket payları Ana Pazar'da işlem görmektedir.

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda yer almaktadır.

Ortağın Adı-Soyadı	Pay Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Oy Oranı (%)
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ	(A) Grubu	3.300.000	6,00	16,67
RTA Laboratuvarları... Sanayi Ticaret AŞ	(A) Grubu	2.750.000	5,00	13,89
İCG Finansal Danışmanlık AŞ	(A) Grubu	2.750.000	5,00	13,89
Güler Yatırım Holding AŞ	(A) Grubu	2.200.000	4,00	11,11
A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	(B) Grubu	11.000.002	20,00	11,11
Diğer	(B) Grubu	32.999.998	60,00	33,33
Toplam:		55.000.000	100,00	100,00

Tablodan da görüleceği üzere, Şirket'in 55.000.000.-TL tutarındaki çıkarılmış sermayesi 55.000.000 adet paya bölünmüş olup, bunlardan 11.000.000 adedi nama yazılı (A) Grubu,

¹ 12.03.2024 tarihli yönetim kurulu kararıyla şirket merkezinin "Levent Mah. Cömert Sok. Yapı kredi Plaza Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 21 Beşiktaş/İSTANBUL" adresinden "Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL" adresine taşınmasına karar verilmiş olup, bahse konu karar 18.03.2024 tarihinde tescil, 18.03.2024 tarih ve 11045 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ise ilan edilmiştir.

44.000.000 adedi hamiline yazılı (B) Grubu paylardır.

(A) Grubu payların aday gösterme ve oy imtiyazı bulunmakta iken, (B) Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinin 7'nci maddesi çerçevesinde, (5) üyeden oluşan yönetim kurulunun bağımsız üyeler dışındaki (2) üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilmektedir. Ayrıca Şirket esas sözleşmesinin 10'uncu maddesi uyarınca, (A) Grubu her bir payın genel kurul toplantılarında (5) oy hakkı bulunmaktadır.

c. Yönetim Yapısı

Şirket yönetim kurulu (5) üyeden oluşmakta olup, yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir².

Yönetim Kurulu Üyesi	Görevi	Göreve Başlama Tarihi	Görev Bitiş Tarihi
Murat GÜLER	Yönetim Kurulu Başkanı	12.03.2024	22.04.2025
Ayşe TERZİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	06.03.2024	22.04.2025
Ahmet Haluk GÜNER	Yönetim Kurulu Üyesi	06.03.2024	22.04.2025
Başar YILMAZ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.02.2024	22.04.2025
Zeliha EGE	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.03.2024	22.04.2025

d. Yönetim Kurulunun Çalışma Esasları

Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en çok (3) yıl için seçilecek (5) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyeleri kendi arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda başkana vekâlet etmek üzere en az bir başkan vekili seçer.

Tüzel kişiler de yönetim kuruluna üye seçilebilir. Bir tüzel kişi yönetim kurulu üyesi olarak seçildiği takdirde, bu tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur; ayrıca tescil ve ilanın yapılmış olduğu Şirket'in internet sitesinde hemen açıklanır. Tüzel kişi yönetim kurulu üyesi adına sadece bu tescil edilmiş gerçek kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Yönetim kurulu üyesi olan tüzel kişi kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her zaman değiştirebilir.

(A) Grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmakta olup, yönetim kurulu üyelerinin bağımsız üyeler dışındaki (2) üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından genel kurulca seçilir.

Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler. Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak yönetim kurulu tarafından geçici olarak atama yapılır ve müteakip ilk genel kurulun onayına sunulur. Genel kurul tarafından seçimi onaylanan üye, yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu üyeleri, esas sözleşmeyle atanmış olsalar dahi, gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

² Dönem içerisinde yönetim kurulu üyeliklerinde 27.02.2024, 06.03.2024 ve 12.03.2024 tarihlerinde değişiklik yapılmış olup, konuya ilişkin özel durum açıklamaları için bkz. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1252289>, <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1256202> ve <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1258190>.

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, esas sözleşme ve ilgili diğer mevzuatla ya da genel kurulca kendisine verilen işlerin yürütülmesi ile Şirket'in idaresinde görevli ve yetkilidir.

Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Yönetim kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kuruluyla ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Bu kural yönetim kurulunun elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır. Yönetim kurulu, Şirket işleri ve muamelelerine göre gerekli olan sıklıkta toplanır.

e. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket'in yönetim kurulu bünyesinde Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Bahse konu komitelere ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır³.

Yönetim Kurulu Komitesi	Üye	Görev
Denetim Komitesi	Başar YILMAZ Zeliha EGE	Komite Başkanı / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Komite Üyesi / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Başar YILMAZ Zeliha EGE	Komite Başkanı / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Komite Üyesi / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Zeliha EGE Başar YILMAZ Rıdvan YİĞİTBİLEK ⁴	Komite Başkanı / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Komite Üyesi / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Komite Üyesi / Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

Komitelerin faaliyetlerine ilişkin ayrıntılı bilgiler Şirket'in internet sitesinde yer almaktadır.

f. Personel Sayısı

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 2'dir.

g. Yönetim Organı Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

30.06.2024 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 2.369.486.-TL'dir.

³ Dönem içerisinde yönetim kurulu komitelerinde 27.02.2024, 01.03.2024, 12.03.2024 ve 28.06.2024 tarihlerinde değişiklik yapılmış olup, özel durum açıklamaları için bkz. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1252518>, <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1253998>, <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1258200> ve <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1303150>.

⁴ 28.06.2024 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Sn. Soykan KUŞ'un Yatırımcı İlişkileri Bölümü ve Kurumsal Yönetim Komitesi'ne ilişkin görevlerine son verilmiş olup Sn. Rıdvan YİĞİTBİLEK'in Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi olarak görevlendirilmesine karar verilmiştir.

ŞİRKET'İN FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a. Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler

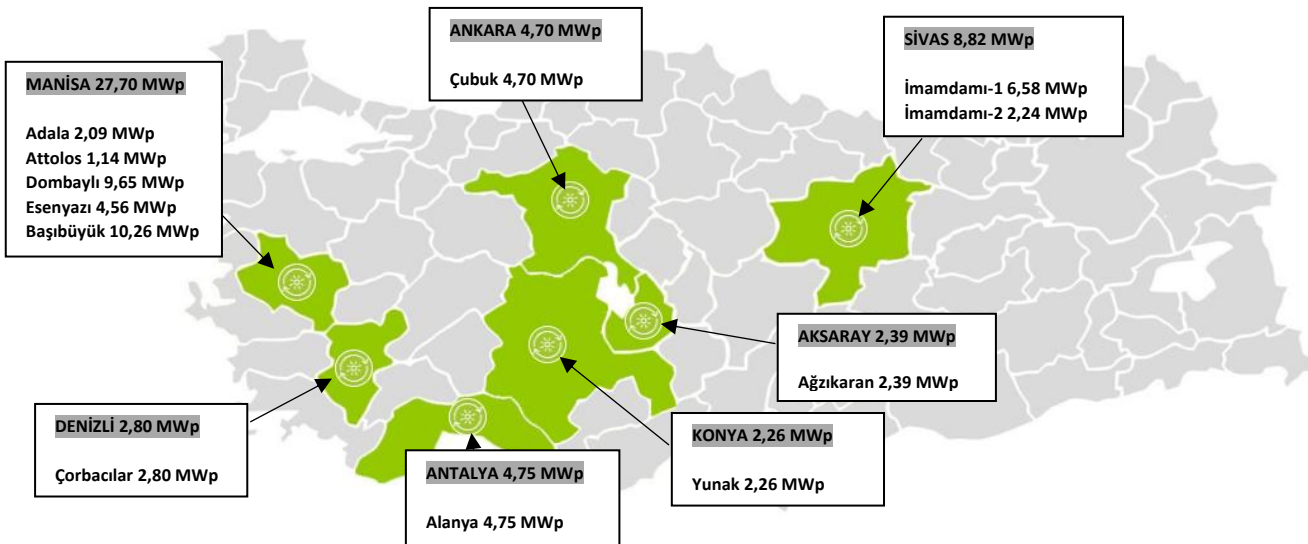
Şirket'in fiili faaliyet konusu güneş enerjisi santrallerinden elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektriğin dağıtım şirketlerine Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması (YEKDEM) kapsamında satışlarıdır. Bu kapsamda Şirket **53.414,06 kWp** toplam kurulu güce sahip olup, güneş enerjisi santralleri aracılığıyla elektrik üretimi gerçekleştirmektedir.

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu santrallerin, hangi bağlı ortaklığa ait olduğu, YEKDEM kabul ve bitiş süreleri ile kurulu güçlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki yer almaktadır⁵.

Bağlı Ortaklık	Mevki	Kurulu Güç (mWp)	YEKDEM Kabul Tarihi	YEKDEM Bitiş Tarihi
Alsun İşletme ve Yönetim AŞ	Manisa, Denizli, Sivas, Aksaray	39.465,18	Şubat 2016	Şubat 2026
Büyükdere Güneş Enerji Üretim AŞ	Ankara, Antalya	9.445,04	Aralık 2019	Aralık 2029
Makasçı Enerji Üretim AŞ	Konya	2.265,12	Ocak 2017	Ocak 2027
Aniline Prodüksiyon... AŞ	Sivas	1.119,36	Nisan 2017	Nisan 2027
Osdes Enerji Elektrik Üretim AŞ	Sivas	1.119,36	Nisan 2017	Nisan 2027
Toplam:		53.414,06		

Türkiye'de lisans altı elektrik üretiminde 5 MW'lık kurulu güç sınırı bulunmaktadır. Yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet gösteren Şirket, toplamda 53.414,06 mWp kurulu güce haiz güneş enerjisi santrali yatırımlarını yaparken her 1 MW'lık lisans altı elektrik üretmeyi hedefleyen santral için bir tüzel kişilik olmuştur. Şirket'in güneş enerjisi santrallerinin tamamı uzaktan izlemeye imkân veren SCADA (Merkezi Denetleme Kontrol ve Veri Toplama) sistemlerine sahip olup, elektrik üretimi ve üretilen elektriğin şebekeye aktarılması işlemleri tek bir merkezden gerçek zamanlı olarak takip edilmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarının sahip olduğu santraller aşağıdaki haritada gösterilmektedir.



⁵ Şirket'in 09.02.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Romanya'da elektrik enerjisi üretimi, iletimi, dağıtımı ve iş geliştirme faaliyetleri yürüten, %100 oranında bağlı ortaklığı olan 200 LEI sermayeli KARYE ROMANIA SRL'nin 200 LEI bedel karşılığında Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi AŞ'ne satılmasına ilişkin çalışmalara başlanmasına karar verilmiş olup, işbu süreçler doğrultusunda söz konusu satış işlemi tamamlanmıştır.

b. Genel Kurul Toplantısı

Dönem içerisinde genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

c. Şirket'in İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Şirket'in iç kontrol faaliyetleri temel olarak ortaklık faaliyetlerinin mevzuata ve yönetim stratejilerine uygun bir biçimde gerçekleşmesini sağlayacak biçimde defter ve kayıtların uygun bir biçimde tutulması ve izlenmesi işlemlerini içerir.

Öte yandan Şirket bağımsız denetim kuruluşları tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

d. Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler

Şirket'in kâr tespiti ve dağıtımını esas sözleşmenin 12'nci maddesinde düzenlenmiş olup Şirket kâr tespiti ile dağıtımını konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket etmektedir. Şirket'in kâr payı dağıtım esasları, Sermaye Piyasası Kanunu, TTK, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve ilgili mevzuat kapsamında hazırlanan "Kâr Payı Dağıtım Politikası"⁶ çerçevesinde belirlenmektedir.

Ayrıca dönem içerisinde kâr payı dağıtımına ilişkin herhangi bir karar alınmamıştır.

e. Şirket'in Bağımsız Denetimi

Şirket'in bağımsız denetimi PKF Aday Bağımsız Denetim AŞ tarafından gerçekleştirilmektedir.

f. Şirket Ortaklık Yapısında Meydan Gelen Değişiklikler

Dönem içerisinde Şirket ortaklık yapısında meydana gelen değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- 02.02.2024 tarihinde Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ'nin dolaylı hakim ortağı Sn. Orhun KARTAL'ın sahibi olduğu 15.850.002.-TL nominal tutarlı pay Koray Holding AŞ'ne satılmıştır.
- 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi ve 06.03.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi Tadil Protokolü kapsamında, 06.03.2024 tarihinde Koray Holding AŞ'ne ait;
 - ✓ 2.200.000.-TL nominal değerli (A) Grubu nama yazılı paylar 81.082.472,09 TL bedelle Güler Yatırım Holding AŞ'ne,
 - ✓ 2.750.000.-TL nominal değerli (A) Grubu nama yazılı paylar 101.353.090,12 TL bedelle RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ'ne,
 - ✓ 3.300.000.-TL nominal değerli (A) Grubu nama yazılı paylar 121.623.708,14 TL bedelle Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ'ne,
 - ✓ 2.750.000.-TL nominal değerli (A) Grubu nama yazılı paylar 101.353.090,12 TL ve 16.506.915.-TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı paylar 452.725.583,69 TL bedelle İCG Finansal Danışmanlık AŞ'ne

Devredilmiştir.

⁶ Şirket'in "Kâr Payı Dağıtım Politikası" kurumsal internet sitesinde yer almakta olup, bu politikaya ulaşmak için bkz. <https://www.kartalenerji.com.tr/documents/kar-payi-dagitim-politikasi.pdf>.

Ayrıca İCG Finansal Danışmanlık AŞ tarafından devralınması hususunda anlaşmaya varılmış olan toplam 20.200.002.-TL nominal değerli (B) Grubu paylardan 16.506.915.-TL nominal değerli kısmı devralınmış olup geri kalan 3.693.087.-TL nominal değerli (B) Grubu paylar, 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtların Koray Holding AŞ tarafından kaldırılmasının sağlanmasını takiben devralınacaktır.

- 03.04.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ.nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu paylardan 8.253.458 adedi hisse başına 27,4264 TL bedelle toplam 226.362.805,56 TL karşılığında, Pardus Portföy Yönetimi AŞ.nin kurucusu olduğu A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından devralınmıştır.
- 07.03.2024 tarihli özel durum açıklamasında; İCG Finansal Danışmanlık AŞ tarafından Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ (“KARYE”) paylarının devralınması hususunda anlaşmaya varılmış olan toplam 20.200.002.-TL nominal değerli (B) Grubu paylardan 16.506.915.-TL nominal değerli kısmının devralındığı, geri kalan 3.693.087.-TL nominal değerli (B) Grubu payların, 05.02.2024 tarihli Pay Devir Sözleşmesi kapsamında, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtların Koray Holding AŞ tarafından kaldırılmasının sağlanmasını takiben devralınacağı belirtilmiştir. Bu kapsamda payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı kayıtlar nedeniyle devralınamamış olan KARYE sermayesindeki 3.693.087.-TL nominal değerli (B) Grubu paylar 04.04.2024 itibarıyla İCG Finansal Danışmanlık AŞ.ne devredilmiştir.
- 21.06.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ.nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu 1.000.000.-TL nominal değerli payların 33,60-36,30 TL fiyat aralığından satış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- 24.06.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ.nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu 650.000.-TL nominal değerli payların 32,30-33,50 TL fiyat aralığından satış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- 26.06.2024 tarihinde İCG Finansal Danışmanlık AŞ.nin Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ (“KARYE”) sermayesinde sahip olduğu (B) Grubu paylardan 4.396.544 adedi hisse başına 30,50 TL bedelle Pardus Portföy Yönetimi AŞ.nin kurucusu olduğu A1 Portföy Yönetimi AŞ İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (“Fon”) tarafından devralınmıştır. Aynı gün Fon’un KARYE sermayesinde sahip olduğu 1.650.000 adet (B) Grubu pay 31,00-31,20 TL fiyat aralığından satılmıştır. Böylelikle Fon tarafından 26.06.2024 tarihinde KARYE paylarıyla ilgili olarak toplamda 2.746.544 adet (B) Grubu pay alım işlemi gerçekleştirilmiştir.
- 28.06.2024 tarihinde Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ (“KARYE”) ortaklarından İCG Finansal Danışmanlık AŞ.nin sahip olduğu KARYE sermayesinin %10,73’üne karşılık gelen 5.900.000.-TL nominal değerli (B) Grubu paylar, 1.-TL nominal değerli pay için 30,50 TL fiyatla A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ aracılığıyla (Alıcı/Satıcı Üye) Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedür kapsamında satılmıştır.

FİNANSAL DURUM**a. Bilanço**

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu verileri aşağıdaki tabloda özetlenmektedir.

VARLIKLAR	Dipnot	(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
		Cari Dönem 30.06.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	10.057.147	25.868.522
Finansal Yatırımlar	9	16.129.216	21.070.494
Ticari Alacaklar	7	52.866.565	19.796.783
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		52.866.565	19.796.783
Diğer Alacaklar	8	13.039.009	4.497.512
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	5	13.018.023	4.483.052
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		20.986	14.460
Stoklar	12	5.489.490	--
Peşin Ödenmiş Giderler	10	2.698.504	1.826.837
Diğer Dönen Varlıklar	11	418.830	5.862
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		100.698.761	73.066.010
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar	8	105.619	113.832
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		105.619	113.832
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	111.025.454	106.533.179
Maddi Duran Varlıklar	13	3.003.684.673	2.958.130.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	50.857	19.165
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		50.857	19.165
Peşin Ödenmiş Giderler	10	--	117.425
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.114.866.603	3.064.914.058
TOPLAM VARLIKLAR		3.215.565.364	3.137.980.068

KAYNAKLAR	Dipnot	(Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş) Cari Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) Önceki Dönem
		30.06.2024	31.12.2023
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17	15.693.242	8.474.504
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16	159.392.035	142.590.261
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16	--	16.990.490
Ticari Borçlar	7	12.026.335	5.499.896
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	5	--	1.282.737
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		12.026.335	4.217.159
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	111.925	412.611
Diğer Borçlar	8	19.086.020	10.912.696
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	5	13.767.569	9.779.204
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		5.318.451	1.133.492
Ertelenmiş Gelirler	10	493	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	2.108.371	605.263
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		--	605.263
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		2.108.371	--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	5.773.801	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		214.192.222	185.485.721
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	16	436.612.568	452.770.578
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17	--	10.050.502
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	--	155.451
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		--	155.451
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20	280.780.738	322.486.268
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		717.393.306	785.462.799
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.283.979.836	2.167.031.548
Ödenmiş Sermaye	21	55.000.000	55.000.000
Paylara İlişkin Primler	21	95.698.212	95.698.212
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	21	(67.141.244)	(67.141.244)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	21	199.576.396	199.575.373
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artış/Azalışları</i>	21	202.692.539	202.692.539
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	21	--	(1.023)
<i>Diğer</i>	21	(3.116.143)	(3.116.143)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	21	1.503.076.231	1.561.190.992
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>		1.503.076.231	1.561.190.992
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	21	322.708.215	318.074.378
Dönem Net Kârı/Zararı	21	175.062.026	4.633.837
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.283.979.836	2.167.031.548
TOPLAM KAYNAKLAR		3.215.565.364	3.137.980.068

b. Gelir Tablosu

Şirket'in 01.01.2024-30.06.2024 dönemi kar veya zarar tablosu verileri aşağıdaki tabloda özetlenmektedir.

	Dipnot	(Sınırlı Bağımsız denetimden geçmiş) Cari Dönem	(Sınırlı Bağımsız denetimden geçmiş) Önceki Dönem	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Önceki Dönem	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Önceki Dönem
		1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2023
KÂR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	22	163.797.306	89.483.772	103.964.547	53.414.870
Satışların Maliyeti (-)	22	(100.441.712)	(68.022.606)	(56.198.364)	(42.039.700)
Brüt Kâr/Zararı		63.355.594	21.461.166	47.766.183	11.375.170
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(10.741.684)	(6.009.363)	(1.865.248)	(2.952.518)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	1.760.358	5.805.748	51.723	4.437.818
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(535.888)	(3.822.642)	(378.771)	(3.793.406)
Esas Faaliyet Kâr/Zararı		53.838.380	17.434.909	45.573.887	9.067.064
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	17.159.578	3.460.511	1.248.027	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		70.997.958	20.895.420	46.821.914	9.067.064
Finansman Giderleri (-)	26	(64.229.363)	(223.108.824)	(6.314.676)	(197.475.553)
Finansman Gelirleri (+)	26	168.083.522	192.940.547	9.029.044	150.955.484
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		174.852.117	(9.272.857)	49.536.282	(37.453.005)
		--	--	--	--
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		209.909	2.561.039	(4.705.449)	2.077.837
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	20	209.909	2.561.039	(4.705.449)	2.077.837
DÖNEM KÂRI/ZARARI		175.062.026	(6.711.818)	44.830.833	(35.375.168)
Ana Ortaklık Payları		175.062.026	(6.711.818)	44.830.833	(35.375.168)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		1.023	(25.485.098)	--	(25.536.336)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		1.329	(50.627)		(114.674)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kâr/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları	27	--	(25.446.115)	--	(25.446.115)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	27	(306)	11.644	--	24.453
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>		(306)	11.644	--	24.453
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		(58.114.762)	521.033.518	38.416.266	417.236.750
Yabancı Para Çevirim Farkları		(58.114.762)	521.033.518	38.416.266	417.236.750
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR, VERGİ ÖNCESİ		(58.113.739)	495.548.420	38.416.266	391.700.414
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		116.948.287	488.836.602	83.247.099	356.325.246
				--	--
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		116.948.287	488.836.602	83.247.099	356.325.246
Ana Ortaklık Payları		116.948.287	488.836.602	83.247.099	356.325.246

DIĞER HUSUSLAR

a. Dönem Sonrası Önemli Gelişmeler

Şirket'te meydana gelen dönem sonrası gelişmeler aşağıdaki gibidir:

- 16.07.2024 tarihinde Şirket, İngiltere menşeli bir enerji şirketinden Birleşik Krallık'ta güneş enerjisi santrallerinin kurulması, buna ilişkin iş planlarının yapılması, izin süreçlerinin yürütülmesi vb. gerekli iş ve işlemler hakkında danışmanlık almak üzere bir ön sözleşme akdetmiştir. Hizmetin şartları henüz belli olmayıp şartların belirlendiği yeni bir sözleşme akdedilmesi ve hizmete başlanması halinde gerekli açıklamalar yapılacaktır.